SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 10/05/2026

CONTRATISTA: PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES	**DEPENDENCIA:** GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295	
R.F.C. FIMPP860921CD3	

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA:	250683	C.C.T.	25ENL0002K	ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)			LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES	MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

OBRA		IMPORTE
SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		
REHABILITACION GENERAL Y CERCA PERIMETRAL		
REHABILITACION GENERAL		
DEMOLICIONES	$	68,989.32
ALBAÑILERIA Y ACABADOS	$	652,690.40
TABLARROCA	$	86,598.43
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	$	318,032.32
INSTALACIONES HIDRAULICAS	$	18,796.57
HERRERIA Y CANCELERIA	$	353,664.61
CERCA PERIMETRAL		
CERCA PERIMETRAL CON REJACERO		139,093.67
EXTRAORDINARIOS		
EXTRAORDINARIOS		80,380.66
SUBTOTAL ESTIMACIÓN:	$	1,718,245.98

			POR CIERRE DE CONTRATO SOLO SE COBRARÁ:
SUB TOTAL=	$	1,718,245.98	$ 1,704,567.76
I.V.A AL 16 %	$	274,919.36	$ 272,730.84
TOTAL =	$	1,993,165.34	$ 1,977,298.60

Pedro M.

PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
CONTRATISTA

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 1 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA:	250683	C.C.T.	25ENL0002K	ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)	LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES	MUNICIPIO:	CULIACÁN		
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)										
REHABILITACION GENERAL Y CERCA PERIMETRAL										
	REHABILITACION GENERAL									
	DEMOLICIONES									
87799	DEMOLICION Y RETIRO DE MURO DE TABLAROCA DUROCK	M2	4.37	$ 192.47	$ 841.09	4.37	0.00	0.00	4.37	$ 841.09
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	526.10	$ 69.99	$ 36,821.74	514.04	0.00	0.00	514.04	$ 35,977.66
11018	DEMOLICION DE ENTORTADO DE 3 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	270.05	$ 118.93	$ 32,117.05	270.50	0.00	0.45	270.50	$ 32,170.57
									TOTAL DE DEMOLICIONES =	$ 68,989.32
	ALBAÑILERIA Y ACABADOS									
20118	ENTORTADO DE 5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 HECHO EN OBRA PARA AZOTEA, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIAL, TENDIDO DEL MATERIA, MUESTRAS, NIVELACIÓN, APISONADO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO.	M2	518.93	$ 601.39	$ 312,079.31	514.04	0.00	0.00	514.04	$ 309,138.52
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER	M2	664.04	$ 325.83	$ 216,364.15	503.70	0.00	0.00	503.70	$ 164,120.57
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO Y ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	589.75	$ 155.26	$ 91,564.59	565.94	0.00	0.00	565.94	$ 87,867.84
CONC-02	CHAFLAN DE 10 CMS. A BASE DE MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3. INCLUYE: ELEVACION DE MATERIALES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	231.09	$ 213.16	$ 49,259.14	231.58	0.00	0.49	231.58	$ 49,363.59
99784	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, CON DISCO DE	m2	33.79	$ 191.32	$ 6,464.70	35.97	0.00	2.18	35.97	$ 6,881.78
CONC-03	PINTURA ESMALTE EN BARANDAL DE ACERO EN PLANTA ALTA POR AMBAS CARAS, DE 1.20 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	76.79	$ 251.42	$ 19,306.54	67.55	0.00	0.00	67.55	$ 16,983.42
CONC-42	BASE DE CONCRETO DE 0.60X1.20 MTS. DE 10 CM. DE ESPESOR PARA MINISPLIT DE 2 TONELADAS, CONCRETO F'C= 150KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, ELEVACIÓN DE MATERIALES, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	$ 3,055.78	$ 18,334.68	6.00	0.00	0.00	6.00	$ 18,334.68
									TOTAL DE ALBAÑILERIA Y ACABADOS =	$ 652,690.40
	TABLARROCA									
CONC-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES,	M2	16.32	$ 801.45	$ 13,079.66	16.32	0.00	0.00	16.32	$ 13,079.66

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 2 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA: 250683	C.C.T. 25ENL0002K			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES		MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
CONC-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE YESO A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	26.36	$ 745.77	$ 19,658.50	26.36	0.00	0.00	26.36	$ 19,658.50
CONC-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE PANEL DE CEMENTO (DUROCK) A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 20, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE CEMENTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	28.01	$ 1,577.60	$ 44,188.58	28.01	0.00	0.00	28.01	$ 44,188.58
CONC-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON DE DUROCK DE 13 MM. DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE: CORTES, SOPORTERIA, REDIMIX, PERFACINTA, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M2	5.09	$ 1,509.06	$ 7,681.12	5.09	0.00	0.00	5.09	$ 7,681.12
CONC-43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 1.0 CM DE ESPESOR, COLOCADO EN FILO DE CRISTAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	23.83	$ 86.06	$ 2,050.81	23.13	0.00	0.00	23.13	$ 1,990.57
									TOTAL DE TABLAROCA =	$ 86,598.43
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
ELEC.LUM17W	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO 2X17 W, INCLUYE; LUMINARIO 2X17 W A PRUEBA DE POLVO Y HUMEDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	50.00	$ 1,588.15	$ 79,407.50	50.00	0.00	0.00	50.00	$ 79,407.50
ELEC.LUM.RED2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W REDONDO MARCA TECNOLITE O PARECIDO , INCLUYE; LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	26.00	$ 1,275.85	$ 33,172.10	26.00	0.00	0.00	26.00	$ 33,172.10
ELEC.SA.AA2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CAJAS FS, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CONECTOR USO RUDO, MATERIAL DE FIJACIÓN, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	76.74	$ 915.04	$ 70,220.17	76.62	0.00	0.08	76.82	$ 70,293.37
CONC-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DOBLE (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: CONTACTO DOBLE CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	56.00	$ 368.09	$ 20,613.04	56.00	0.00	0.00	56.00	$ 20,613.04
CONC-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: APAGADOR CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	21.00	$ 341.39	$ 7,169.19	13.00	0.00	0.00	13.00	$ 4,438.07
CONC-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CIEGA, INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE CONTACTO EXISTENTE, TAPA CIEGA, CINTA AISLANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	54.00	$ 80.86	$ 4,366.44	54.00	0.00	0.00	54.00	$ 4,366.44

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 3 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA: 250683	C.C.T. 25ENL0002K			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES		MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
CONC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CUADRADA DE 4"X4" GALVANIZADA PARA CENTROS DE LUMINARIAS EN PLAFONES, INCLUYE: TAPA CUADRADA DE 4"X4", MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	60.00	$ 71.75	$ 4,305.00	56.00	0.00	0.00	56.00	$ 4,018.00
99255	DESINSTALACION Y VOLVER A COLOCAR EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINISPLIT, PARA LAS MANIOBRAS DE LOS TRABAJOS EN AZOTEA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	$ 3,229.99	$ 71,059.78	22.00	0.00	0.00	22.00	$ 71,059.78
CONC-14	SERVICIO GENERAL Y MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 2 TON, INCLUYE: RECARGA DE GAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	$ 858.42	$ 18,885.24	22.00	0.00	0.00	22.00	$ 18,885.24
CONC-16	DESINSTALACIÓN Y REUBICACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 1,235.58	$ 1,235.58	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 1,235.58
CONC-17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE HIMMEL DE 25x20x15 CM., INCLUYE: GABINETE HIMMEL DE 25X20X15 CM., MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	$ 1,706.45	$ 1,706.45	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 1,706.45
CONC-18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", INCLUYE: TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", ABRAZADERA TIPO UÑA DE 1/2", CONECTOR 1/2", MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	ML	10.78	$ 168.23	$ 1,813.52	9.78	0.00	0.00	9.78	$ 1,645.29
CONC-19	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO POLIFLEX NARANJA DE 1/2", INCLUYE: EXCAVACION, RELLENO PRODUCTO DE EXCAVACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	16.15	$ 65.76	$ 1,062.02	16.15	0.00	0.00	16.15	$ 1,062.02
51466	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #12, INCLUYE CINTA AISLANTE.	ML	34.95	$ 32.41	$ 1,132.73	34.95	0.00	0.00	34.95	$ 1,132.73
51465	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #14, INC. CINTA.	ML	35.46	$ 27.26	$ 966.64	35.46	0.00	0.00	35.46	$ 966.64
CONC-22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOR DE 7.5 HP 440V 12A, INCLUYE: CONTACTOR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 2,085.57	$ 2,085.57	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 2,085.57
CONC-23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ELECTRONIVEL EN TINACO O CISTERNA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	$ 972.25	$ 1,944.50	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 1,944.50
									TOTAL DE ISTALACIONES ELECTRICAS =	$ 318,032.32
	INSTALACIONES HIDRAULICAS									
51302	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA CENTRIFUGA CON MOTOR DE 1/2 O 3/4 DE HP.	PZA	1.00	$ 6,003.99	$ 6,003.99	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 6,003.99
CONC-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMALEO DE TOMA DE AGUA HACIA CISTERNA Y TOMA PARA BOMBA CON TUBERÍA DE PVC-H DE 1" Y 3/4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: 3 TEE DE PVC DE 3/4", 4.5 M DE TUBO PVC-H DE 3/4" CED. 40, 3.5M DE TUBO DE	PZA	1.00	$ 3,743.66	$ 3,743.66	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 3,743.66

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 4 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA: 250683	C.C.T. 25ENL0002K			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES		MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
CONC-26	DESCONEXIÓN Y RECUPERACIÓN DE TINACO DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	$ 1,451.29	$ 2,902.58	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 2,902.58
CONC-27	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MATERIAL PARA LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	$ 1,150.51	$ 2,301.02	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 2,301.02
CONC-28	COLOCACION DE TINACO EXISTENTE TIPO ROTOPLAS DE 1,100 LTS., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	$ 1,922.66	$ 3,845.32	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 3,845.32
									TOTAL DE ISTALACIONES HIDRAULICAS =	$ 18,796.57
	HERRERIA Y CANCELERIA									
CONC-29	DESINSTALACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: RECUPERACIÓN DE TUBO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	KG	184.90	$ 47.93	$ 8,862.26	184.90	0.00	0.00	184.90	$ 8,862.26
CONC-30	COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE RECUPERADO DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	138.73	$ 89.25	$ 12,381.65	140.25	0.00	1.52	140.25	$ 12,517.31
CONC-31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 (1.16 KG/ML) EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	244.61	$ 133.95	$ 32,765.51	246.95	0.00	2.34	246.95	$ 33,078.95
CONC-32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA DE 55X60X65 CM., PARA BOMBA HIDRAULICA CON ANGULO DE 1 1/2" X 1/8" Y CUADRADO DE 1/2", CUBIERTA CON LAMINA GALVANIZADA CAL 22", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 3,752.72	$ 3,752.72	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 3,752.72
CONC-33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO DE 60 X 90CM. FIJADO EN MURO DE PANEL W PARA PROTECCIÓN DE CENTRO DE CARGA, ELABORADA CON MARCO DE PERFIL DE ALUMINIO DE 2", DUELA LISA DE ALUMINIO Y CERRADURA DE PASADOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	$ 5,110.57	$ 5,110.57	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 5,110.57
PEELES	SUM. Y COLOCADO DE PELICULA ESMERILADA EN CRISTAL TEMPLADO	M2	135.63	$ 2,157.64	$ 292,640.71	134.40	0.00	0.00	134.40	$ 289,986.82
CONC-34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VINIL PARA VENTANERIA EN MARCOS DE FIJACION DE CRISTAL TEMPLADO POR AMBOS LADOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	10.20	$ 34.90	$ 355.98	10.20	0.00	0.00	10.20	$ 355.98
									TOTAL DE HERRERIA Y CANCELERIA =	$ 353,664.61
									TOTAL DE REHABILITACION GENERAL =	$ 1,498,771.65

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 5 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA: 250683	C.C.T. 25ENL0002K			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES		MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
	CERCA PERIMETRAL									
	CERCA PERIMETRAL CON REJACERO									
CONC-36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCA DE REJACERO DE 2.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 2.5 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 2 MTS., POSTES DE 2.5 MTS., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	34.77	$ 1,764.66	$ 61,357.23	34.88	0.00	0.11	34.88	$ 61,551.34
CONC-37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCA DE REJACERO DE 1.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 1.0 M. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 1.0 MTS., POSTES DE 1.0 MTS., BASE METÁLICA PARA POSTE, TAQUETES EXPANSIVOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	21.68	$ 1,503.67	$ 32,599.57	21.65	0.00	0.00	21.65	$ 32,554.46
CONC-38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 1.00X2.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 6,076.09	$ 6,076.09	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 6,076.09
CONC-39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.00X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 8,644.47	$ 8,644.47	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 8,644.47
CONC-40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.50X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$ 8,996.29	$ 8,996.29	1.00	0.00	0.00	1.00	$ 8,996.29
ALB.05	CORTE CON DISCO EN CONCRETO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	12.90	$ 367.35	$ 4,738.82	12.90	0.00	0.00	12.90	$ 4,738.82
ALB.09	DEMOLICION DE CONCRETO A BASE DE EQUIPO NEUMATICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	0.99	$ 378.80	$ 375.01	0.99	0.00	0.00	0.99	$ 375.01
CONC-41	MUERTO DE CONCRETO DE 30X30X50 CM. CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	21.00	$ 769.39	$ 16,157.19	21.00	0.00	0.00	21.00	$ 16,157.19
									TOTAL DE CERCA PERIMETRAL CON REJACERO =	**$ 139,093.67**
	EXTRAORDINARIOS									
EXTRA-.01	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN PRETILES Y MUROS A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO INCLUYE: IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	148.57	$ 271.46	$ 40,330.81	148.57	0.00	0.00	148.57	$ 40,330.81
EXTRA-.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20 A 2X50 AMPS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	$ 986.20	$ 1,972.40	2.00	0.00	0.00	2.00	$ 1,972.40

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 FECHA 10/05/2026
HOJA: 6 de 6

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

DOMICILIO: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	25206	No. DE OBRA: 250683	C.C.T. 25ENL0002K			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES		MUNICIPIO:	CULIACÁN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.						

IMPORTE DE OBRA:	$1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$1,977,298.60

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
EXTRA-.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PARA CANALIZACIÓN DENTRO DE TUBERÍA EXISTENTE, INCLUYE: CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	143.03	$ 266.22	$ 38,077.45	143.03	0.00	0.00	143.03	$ 38,077.45
									TOTAL DE CERCA PERIMETRAL CON REJACERO =	$ 80,380.66
									TOTAL DE REHABILITACION GENERAL =	$ 1,498,771.65
									TOTAL DE CERCA PERIMETRAL =	$ 139,093.67
									TOTAL DE EXTRAORDINARIOS =	$ 80,380.66
									SUBTOTAL ESTIMACIÓN =	$ 1,718,245.98

Pedro M.

PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
Contratista

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

Fecha: 10-may-26

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
DIRECCION: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25206 — No DE OBRA: 250683

PLANTEL: SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD — LOCALIDAD: CULIACÁN ROSALES — MUNICIPIO: CULIACÁN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 12-mar-26 AL: 10-may-26 — CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026 — FECHA DE CONTRATO: 05-mar-26

IMPORTE DE OBRA:	$	1,977,298.60	CONVENIO ADICIONAL:	
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$	-	PERÍODO CONVENIO ADIC DEL:	AL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$	1,977,298.60	TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:	

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO VOL	OBRA NORMAL CANT.	OBRA ADICIONAL CANT.	OBRA EXTRAORDINARIA CANT.	CANT. TOTALES
SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)							
	REHABILITACION GENERAL Y CERCA PERIMETRAL						
	REHABILITACION GENERAL						
	DEMOLICIONES						
87799	DEMOLICION Y RETIRO DE MURO DE TABLAROCA DUROCK	M2	4.37	4.37	0.00	0.00	4.37
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	526.10	514.04	0.00	0.00	514.04
11016	DEMOLICION DE ENTORTADO DE 3 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	270.05	270.05	0.45	0.00	270.50
	ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
20118	ENTORTADO DE 5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 HECHO EN OBRA PARA AZOTEA, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIAL, TENDIDO DEL MATERIA, MUESTRAS. NIVELACIÓN, APISONADO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO.	M2	518.93	514.04	0.00	0.00	514.04
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER	M2	864.04	503.70	0.00	0.00	503.70
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX YO SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO Y ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	569.75	565.94	0.00	0.00	565.94
CONC-02	CHAFLAN DE 10 CMS. A BASE DE MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3. INCLUYE: ELEVACION DE MATERIALES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	231.09	231.09	0.49	0.00	231.58
89784	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, CON DISCO DE PIEDRA EN CHAFLANES Y JUNTAS , INCLUYE ACARREOS , ANDAMIOS , MANIOBRAS , LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA DE 0.00 A 5.00 MTS DE ALTURA.(INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	m2	33.79	33.79	2.18	0.00	35.97
CONC-03	PINTURA ESMALTE EN BARANDAL DE ACERO EN PLANTA ALTA POR AMBAS CARAS, DE 1.20 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	76.79	67.55	0.00	0.00	67.55
CONC-42	BASE DE CONCRETO DE 0.60X1.20 MTS. DE 10 CM. DE ESPESOR PARA MINISPLIT DE 2 TONELADAS, CONCRETO F'C= 150KG/CM2. INCLUYE: MATERIAL,	PZA	6.00	6.00	0.00	0.00	6.00
	TABLARROCA						
CONC-04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	16.32	16.32	0.00	0.00	16.32
CONC-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE YESO A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	26.36	26.36	0.00	0.00	26.36
CONC-06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE PANEL DE CEMENTO (DJROCK) A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 20, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE CEMENTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	28.01	28.01	0.00	0.00	28.01
CONC-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON DE DUROCK DE 13 MM. DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE: CORTES, SOPORTERIA, REDIMIX, PERFACINTA, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO. TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M2	5.09	5.09	0.00	0.00	5.09
CONC-43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 1.0 CM DE ESPESOR, COLOCADO EN FILO DE CRISTAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	23.83	23.13	0.00	0.00	23.13
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
ELEC.LUM17W	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO 2X17 W, INCLUYE; LUMINARIO 2X17 W A PRUEBA DE POLVO Y HUMEDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00
ELEC.LUM.RED20W	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W REDONDO MARCA TECNOLITE O PARECIDO , INCLUYE: LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	26.00	26.00	0.00	0.00	26.00
ELEC.SAAA2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CAJAS FS, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CONECTOR USO RUDO, MATERIAL DE FIJACIÓN, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	76.74	76.74	0.08	0.00	76.82
CONC-09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DOBLE (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: CONTACTO DOBLE CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	56.00	56.00	0.00	0.00	56.00
CONC-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: APAGADOR CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	21.00	13.00	0.00	0.00	13.00
CONC-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CIEGA INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE CONTACTO EXISTENTE, TAPA CIEGA, CINTA AISLANTE. MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	54.00	54.00	0.00	0.00	54.00
CONC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CUADRADA DE 4"X4" GALVANIZADA PARA CENTROS DE LUMINARIAS EN PLAFONES, INCLUYE: TAPA CUADRADA DE 4"X4", MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	60.00	56.00	0.00	0.00	56.00
99255	DESINSTALACION Y VOLVER A COLOCAR EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINISPLIT, PARA LAS MANIOBRAS DE LOS TRABAJOS EN AZOTEA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	22.00	0.00	0.00	22.00
CONC-14	SERVICIO GENERAL Y MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 2 TON, INCLUYE: RECARGA DE GAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	22.00	0.00	0.00	22.00
CONC-15	DESINSTALACIÓN Y REUBICACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE HIMMEL DE 25x20x15 CM., INCLUYE: GABINETE HIMMEL DE 25X20X15 CM., MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", INCLUYE: TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", ABRAZADERA TIPO UÑA DE 1/2", CONECTOR 1/2", MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	10.78	9.78	0.00	0.00	9.78
CONC-19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO POLIFLEX NARANJA DE 1/2", INCLUYE: EXCAVACION, RELLENO PRODUCTO DE EXCAVACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	16.15	16.15	0.00	0.00	16.15
51466	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #12, INCLUYE CINTA AISLANTE.	ML	34.95	34.95	0.00	0.00	34.95
51465	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #14, INC. CINTA.	ML	35.46	35.46	0.00	0.00	35.46

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Fecha: 10-may-26

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
DIRECCION: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25206 — No DE OBRA: 250683

PLANTEL: SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD — **LOCALIDAD:** CULIACÁN ROSALES — **MUNICIPIO:** CULIACÁN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 12-mar-26 AL: 10-may-26 — **CONTRATO:** ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026 — **FECHA DE CONTRATO:** 05-mar-26

IMPORTE DE OBRA:	$	1,977,298.60	**CONVENIO ADICIONAL:**		
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$	-	**PERÍODO CONVENIO ADIC**	**DEL:**	**AL:**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$	1,977,298.60	**TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:**		

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO VOL	OBRA NORMAL CANT.	OBRA ADICIONAL CANT.	OBRA EXTRAORDINARIA CANT.	CANT. TOTALES
CONC-22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTOR DE 7.5 HP 440V 12A, INCLUYE: CONTACTOR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ELECTRONIVEL EN TINACO O CISTERNA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	2.00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS						
51302	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA CENTRIFUGA CON MOTOR DE 1/2 O 3/4 DE HP.	PZA	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CONC-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMALEO DE TOMA DE AGUA HACIA CISTERNA Y TOMA PARA BOMBA CON TUBERÍA DE PVC-H DE 1" Y 3/4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: 3 TEE DE PVC DE 3/4", 4.5 M DE TUBO PVC-H DE 3/4" CED. 40, 3.5M DE TUBO DE PVC-H DE 1" CED. 40, 1 RED BUSHING PVC-H DE 3/4"X1/2", 1 RED BUSHING PVC-H DE 1"X3/4", 2 VÁLVULA BOLA DE PVC DE 3/4", 1 NIPLE BOTELLA DE 1", 3 NIPLES BOTELLA DE 3/4", 1 VÁLVULA PICHANCHA DE PVC DE 1", 1 CODO PVC-H DE 1", 1 COPLE DE PVC-H DE 1", 4 COPLES DE PVC-H DE 3/4", 1 COPLE DE PVC-H DE 1/2", 1 VÁLVULA CHECK DE PISTÓN DE 1/2", PEGAMENTO PARA PVC, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIETNA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-26	DESCONEXIÓN Y RECUPERACIÓN DE TINACO DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-27	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MATERIAL PARA LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	2.00
CONC-28	COLOCACION DE TINACO EXISTENTE TIPO ROTOPLAS DE 1,100 LTS., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	2.00
	HERRERIA Y CANCELERIA						
CONC-29	DESINSTALACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: RECUPERACIÓN DE TUBO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	KG	184.90	184.90	0.00	0.00	184.90
CONC-30	COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE RECUPERADO DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	138.73	138.73	1.52	0.00	140.25
CONC-31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 (1.16 KG/ML) EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	244.61	244.61	2.34	0.00	246.95
CONC-32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA DE 55X80X55 CM., PARA BOMBA HIDRAULICA CON ANGULO DE 1 1/2" X 1/8" Y CUADRADO DE 1/2", CUBIERTA CON LAMINA GALVANIZADA CAL 22', INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO DE 60 X 90CM. FIJADO EN MURO DE PANEL W PARA PROTECCIÓN DE CENTRO DE CARGA, ELABORADA CON MARCO DE PERFIL DE ALUMINIO DE 2", DUELA LISA DE ALUMINIO Y CERRADURA DE PASADOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
PEELES	SUM. Y COLOCADO DE PELICULA ESMERILADA EN CRISTAL TEMPLADO	M2	135.63	134.40	0.00	0.00	134.40
CONC-34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VINIL PARA VENTANERIA EN MARCOS DE FIJACION DE CRISTAL TEMPLADO POR AMBOS LADOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	10.20	10.20	0.00	0.00	10.20
	CERCA PERIMETRAL						
	CERCA PERIMETRAL CON REJACERO						
CONC-36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCA DE REJACERO DE 2.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 2.5 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 2 MTS., POSTES DE 2.5 MTS., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	34.77	34.77	0.11	0.00	34.88
CONC-37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCA DE REJACERO DE 1.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 1.0 M. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 1.0 MTS., POSTES DE 1.0 MTS., BASE METÁLICA PARA POSTE, TAQUETES EXPANSIVOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	21.88	21.85	0.00	0.00	21.85
CONC-38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 1.00X2.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.00X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
CONC-40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.50X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00
ALB.05	CORTE CON DISCO EN CONCRETO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	12.90	12.90	0.00	0.00	12.90
ALB.09	DEMOLICION DE CONCRETO A BASE DE EQUIPO NEUMATICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	0.99	0.99	0.00	0.00	0.99
CONC-41	MUERTO DE CONCRETO DE 30X30X50 CM. CON CONCRETO FC= 150 KG/CM2, INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	21.00	21.00	0.00	0.00	21.00
	CERCA PERIMETRAL CON REJACERO						
EXTRA-.01	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN PRETILES Y MUROS A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO INCLUYE: IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	0.00	0.00	148.57	148.57
EXTRA-.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20 A 2X50 AMPS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	0.00	0.00	0.00	2.00	2.00
EXTRA-.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PARA CANALIZACIÓN DENTRO DE TUBERÍA EXISTENTE, INCLUYE: CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	0.00	0.00	0.00	143.03	143.03

Pedro M.

PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
CONTRATISTA

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y CULTURA
ESCUELA PRIMARIA "INNOVACIÓN PEDAGÓGICA" DE SINALOA
CLAVE: 25DPR2119C
FRACC. LOS ANGELES
CULIACAN, SINALOA

PROFR. FERNANDO ANTONIO JIMÉNEZ LÓPEZ
DIRECTOR DEL PLANTEL

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Fecha: 10-may-26

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
DIRECCION: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25206 — No DE OBRA: 250683

PLANTEL: SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD — LOCALIDAD: CULIACÁN ROSALES — MUNICIPIO: CULIACÁN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 12-mar-26 AL: 10-may-26 — CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026 — FECHA DE CONTRATO: 05-mar-26

IMPORTE DE OBRA:	$	1,977,298.60	CONVENIO ADICIONAL:		
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$	-	PERÍODO CONVENIO ADIC	DEL:	AL:
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$	1,977,298.60	TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:		

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTES TOTALES
			VOL	PU	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)												
	REHABILITACION GENERAL Y CERCA PERIMETRAL												
	REHABILITACION GENERAL												
	DEMOLICIONES												
87799	DEMOLICION Y RETIRO DE MURO DE TABLAROCA DUROCK	M2	4.37	$192.47	$841.09	4.37	$841.09	0.00	$0.00	0.00	$0.00	4.37	$841.09
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA.	M2	526.10	$69.99	$36,821.74	514.04	$35,977.66	0.00	$0.00	0.00	$0.00	514.04	$35,977.66
11018	DEMOLICION DE ENTORTADO DE 3 CMS. DE ESPESOR, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	270.05	$118.93	$32,117.05	270.05	$32,117.05	0.45	$53.52	0.00	$0.00	270.50	$32,170.57
		SUMA			$68,779.88		$68,935.80		$53.52		$0.00		$68,989.32
	ALBAÑILERIA Y ACABADOS												
20118	ENTORTADO DE 5 CM DE ESPESOR PROMEDIO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4 HECHO EN OBRA PARA AZOTEA, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIAL, TENDIDO DEL MATERIA, MUESTRAS, NIVELACIÓN, APISONADO, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, PRECIO UNITARIO POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO.	M2	518.93	$601.39	$312,079.31	514.04	$309,138.52	0.00	$0.00	0.00	$0.00	514.04	$309,138.52
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER	M2	664.04	$325.83	$216,364.15	503.70	$164,120.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00	503.70	$164,120.57
34003	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX Y/O SIMILAR LAVABLE, MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, INCLUYE: PREPARAR SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO Y ZOCLO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	589.75	$155.26	$91,564.59	565.94	$87,867.84	0.00	$0.00	0.00	$0.00	565.94	$87,867.84
CONC-02	CHAFLAN DE 10 CMS. A BASE DE MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3. INCLUYE: ELEVACION DE MATERIALES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	231.09	$213.16	$49,259.14	231.09	$49,259.14	0.48	$104.45	0.00	$0.00	231.58	$49,363.59
89784	PULIDO Y DETALLADO DE TRABES , COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO , MUROS DE CONCRETO CON MORTERO CEMENTO GRIS Y DARAWEL , INCLUYE REHILETEADO, CON DISCO DE PIEDRA EN CHAFLANES Y JUNTAS , INCLUYE ACARREOS , ANDAMIOS , MANIOBRAS , LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA DE 0.00 A 6.00 MTS DE ALTURA(NCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO)	m2	33.79	$191.32	$6,464.70	33.79	$6,464.70	2.18	$417.08	0.00	$0.00	35.97	$6,881.78
CONC-03	PINTURA ESMALTE EN BARANDAL DE ACERO EN PLANTA ALTA POR AMBAS CARAS, DE 1.20 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	76.79	$251.42	$19,305.54	67.55	$16,983.42	0.00	$0.00	0.00	$0.00	67.55	$16,983.42
CONC-42	BASE DE CONCRETO DE 0.60X1.20 MTS. DE 10 CM. DE ESPESOR PARA MINISPLIT DE 2 TONELADAS, CONCRETO F'C= 150KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL,	PZA	6.00	$3,055.78	$18,334.68	6.00	$18,334.68	0.00	$0.00	0.00	$0.00	6.00	$18,334.68
		SUMA			$713,373.11		$662,166.87		$521.53		$0.00		$662,690.40
	TABLARROCA												
CONC-04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA A DOS CARAS DE 9 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	18.32	$801.45	$13,079.66	18.32	$13,079.66	0.00	$0.00	0.00	$0.00	18.32	$13,079.66
CONC-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE YESO A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 26, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE YESO LIGERO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	26.36	$745.77	$19,658.50	26.36	$19,658.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	26.36	$19,658.50
CONC-06	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE PANEL DE CEMENTO (DUROCK) A UNA CARA DE 5.50 CM DE ESPESOR CON CANAL Y POSTE CAL. 20, CINTA PARA JUNTAS Y PANEL DE CEMENTO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA.	M2	28.01	$1,577.60	$44,188.58	28.01	$44,188.58	0.00	$0.00	0.00	$0.00	28.01	$44,188.58
CONC-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFON DE DUROCK DE 13 MM. DE ESPESOR, SOBRE BASTIDOR DE LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE: CORTES, SOPORTERIA, REDIMIX, PERFACINTA, MATERIALES DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M2	5.09	$1,509.06	$7,681.12	5.09	$7,681.12	0.00	$0.00	0.00	$0.00	5.09	$7,681.12
CONC-43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNQUILLO DE ALUMINIO DE 1.0 CM DE ESPESOR, COLOCADO EN FILO DE CRISTAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	23.83	$86.06	$2,050.81	23.13	$1,990.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00	23.13	$1,990.57
		SUMA			$86,958.67		$86,598.43		$0.00		$0.00		$86,598.43
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
ELEC.LUM17W	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIO 2X17 W, INCLUYE; LUMINARIO 2X17 W A PRUEBA DE POLVO Y HUMEDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	50.00	$1,588.15	$79,407.50	50.00	$79,407.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	50.00	$79,407.50
ELEC.LUMRED20W	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W REDONDO MARCA TECNOLITE O PARECIDO , INCLUYE; LUMINARIA DE SOBREPONER LED DE 24W, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	26.00	$1,275.85	$33,172.10	26.00	$33,172.10	0.00	$0.00	0.00	$0.00	26.00	$33,172.10
ELEC.SA.AA2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CAJAS FS, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CONECTOR USO RUDC, MATERIAL DE FIJACIÓN, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	76.74	$915.04	$70,220.17	76.74	$70,220.17	0.08	$73.20	0.00	$0.00	76.82	$70,293.37
CONC-09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DOBLE (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: CONTACTO DOBLE CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	56.00	$368.09	$20,613.04	56.00	$20,613.04	0.00	$0.00	0.00	$0.00	56.00	$20,613.04
CONC-10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR (SOLO ACCESORIO), INCLUYE: APAGADOR CON TAPA, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	21.00	$341.39	$7,169.19	13.00	$4,438.07	0.00	$0.00	0.00	$0.00	13.00	$4,438.07
CONC-11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA CIEGA. INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE CONTACTO EXISTENTE, TAPA CIEGA, CINTA AISLANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	54.00	$80.86	$4,366.44	54.00	$4,366.44	0.00	$0.00	0.00	$0.00	54.00	$4,366.44
CONC-12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA CUADRADA DE 4"X4" GALVANIZADA PARA CENTROS DE LUMINARIAS EN PLAFONES, INCLUYE: TAPA CUADRADA DE 4"X4", MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	60.00	$71.75	$4,305.00	56.00	$4,018.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	56.00	$4,018.00
89255	DESINSTALACION Y VOLVER A COLOCAR EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINISPLIT, PARA LAS MANIOBRAS DE LOS TRABAJOS EN AZOTEA. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	$3,229.99	$71,059.78	22.00	$71,059.78	0.00	$0.00	0.00	$0.00	22.00	$71,059.78
CONC-14	SERVICIO GENERAL Y MANTENIMIENTO A EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 2 TON, INCLUYE: RECARGA DE GAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	22.00	$858.42	$18,885.24	22.00	$18,885.24	0.00	$0.00	0.00	$0.00	22.00	$18,885.24
CONC-16	DESINSTALACIÓN Y REUBICACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$1,235.58	$1,235.58	1.00	$1,235.58	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$1,235.58
CONC-17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GABINETE HIMMEL DE 25x20x15 CM., INCLUYE: GABINETE HIMMEL DE 25X20X15 CM., MATERIAL DE FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	$1,706.45	$1,706.45	1.00	$1,706.45	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$1,706.45
CONC-18	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", INCLUYE: TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE 1/2", ABRAZADERA TIPO UÑA DE 1/2", CONECTOR 1/2", MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	10.78	$168.23	$1,813.52	9.78	$1,645.29	0.00	$0.00	0.00	$0.00	9.78	$1,645.29
CONC-19	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO POLIFLEX NARANJA DE 1/2", INCLUYE: EXCAVACION, RELLENO PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	16.15	$65.76	$1,062.02	16.15	$1,062.02	0.00	$0.00	0.00	$0.00	16.15	$1,062.02

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

Fecha: 10-may-26

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
DIRECCION: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25206 — No DE OBRA: 250683

PLANTEL: SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD — LOCALIDAD: CULIACÁN ROSALES — MUNICIPIO: CULIACÁN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 12-mar-26 AL: 10-may-26 — CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026 — FECHA DE CONTRATO: 05-mar-26

IMPORTE DE OBRA:	$ 1,977,296.60	CONVENIO ADICIONAL:			
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$ -	PERÍODO CONVENIO ADIC	DEL:	AL:	
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$ 1,977,296.60	TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:			

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTES TOTALES
			VOL	PU	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
51466	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #12, INCLUYE CINTA AISLANTE.	ML	34.95	$32.41	$1,132.73	34.95	$1,132.73	0.00	$0.00	0.00	$0.00	34.95	$1,132.73
51465	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. #14, INC. CINTA.	ML	35.46	$27.26	$966.64	35.46	$966.64	0.00	$0.00	0.00	$0.00	35.46	$965.64
CONC-22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOR DE 7.5 HP 440V 12A, INCLUYE: CONTACTOR, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$2,085.57	$2,085.57	1.00	$2,085.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$2,085.57
CONC-23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ELECTRONIVEL EN TINACO O CISTERNA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	$972.25	$1,944.50	2.00	$1,944.50	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$1,944.50
	SUMA				**$321,145.47**		**$317,959.12**		**$73.20**		**$0.00**		**$318,032.32**
	INSTALACIONES HIDRAULICAS												
51302	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA CENTRIFUGA CON MOTOR DE 1/2 O 3/4 DE HP.	PZA	1.00	$6,003.99	$6,003.99	1.00	$6,003.99	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$6,003.99
CONC-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMALEO DE TOMA DE AGUA HACIA CISTERNA Y TOMA PARA BOMBA CON TUBERÍA DE PVC-H DE 1" Y 3/4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: 3 TEE DE PVC DE 3/4", 4.5 M DE TUBO PVC-H DE 3/4" CED. 40, 3.5M DE TUBO DE PVC-H DE 1" CED. 40, 1 RED BUSHING PVC-H DE 3/4"X1/2", 1 RED BUSHING PVC-H DE 1"X3/4", 2 VÁLVULA BOLA DE PVC DE 3/4", 1 NIPLE BOTELLA DE 1", 3 NIPLES BOTELLA DE 3/4", 1 VÁLVULA PICHANCHA DE PVC DE 1", 1 CODO PVC-H DE 1", 1 COPLE DE PVC-H DE 1", 4 COPLES DE PVC-H DE 3/4", 1 COPLE DE PVC-H DE 1/2", 1 VÁLVULA CHECK DE PISTÓN DE 1/2", PEGAMENTO PARA PVC, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIETNA Y EQUPO NECESARIO.	PZA	1.00	$3,743.66	$3,743.66	1.00	$3,743.66	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$3,743.66
CONC-26	DESCONEXIÓN Y RECUPERACIÓN DE TINACO DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	$1,451.29	$2,902.58	2.00	$2,902.58	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$2,902.58
CONC-27	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TINACOS DE PLASTICO DE 1,100 LTS. TIPO ROTOPLAS, INCLUYE: MATERIAL PARA LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	$1,150.51	$2,301.02	2.00	$2,301.02	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$2,301.02
CONC-28	COLOCACION DE TINACO EXISTENTE TIPO ROTOPLAS DE 1,100 LTS., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	2.00	$1,922.66	$3,845.32	2.00	$3,845.32	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$3,845.32
	SUMA				**$18,796.57**		**$18,796.57**		**$0.00**		**$0.00**		**$18,796.57**
	HERRERIA Y CANCELERIA												
CONC-29	DESINSTALACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: RECUPERACION DE TUBO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	KG	184.90	$47.93	$8,862.26	184.90	$8,862.26	0.00	$0.00	0.00	$0.00	184.90	$8,862.26
CONC-30	COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR EXISTENTE RECUPERADO DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	138.73	$89.25	$12,381.65	138.73	$12,381.65	1.52	$135.66	0.00	$0.00	140.25	$12,517.31
CONC-31	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CIRCULAR DE ACERO DE 3/4" DE DIÁMETRO CED. 30 (1.16 KG/ML) EN PROTECCIÓN DE BARANDAL EN PASILLO DE PLANTA ALTA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PINTURA DE ESMALTE.	KG	244.81	$133.95	$32,765.51	244.81	$32,765.51	2.34	$313.44	0.00	$0.00	246.95	$33,078.95
CONC-32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA DE 55X80X65 CM., PARA BOMBA HIDRAULICA CON ANGULO DE 1 1/2" X 1/8" Y CUADRADO DE 1/2", CUBIERTA CON LAMINA GALVANIZADA CAL 22', INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$3,752.72	$3,752.72	1.00	$3,752.72	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$3,752.72
CONC-33	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO DE 80 X 90CM. FIJADO EN MURO DE PANEL W PARA PROTECCIÓN DE CENTRO DE CARGA, ELABORADA CON MARCO DE PERFIL DE ALUMINIO DE 2", DUELA LISA DE ALUMINIO Y CERRADURA DE PASADOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	$5,110.57	$5,110.57	1.00	$5,110.57	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$5,110.57
PEELES	SUM. Y COLOCADO DE PELICULA ESMERILADA EN CRISTAL TEMPLADO	M2	135.63	$2,157.84	$292,640.71	134.40	$289,956.82	0.00	$0.00	0.00	$0.00	134.40	$289,956.82
CONC-34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VINIL PARA VENTANERIA EN MARCOS DE FIJACION DE CRISTAL TEMPLADO POR AMBOS LADOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	10.20	$34.90	$355.98	10.20	$355.98	0.00	$0.00	0.00	$0.00	10.20	$355.98
	SUMA				**$355,869.40**		**$353,215.51**		**$449.10**		**$0.00**		**$353,664.61**
	SUMA TOTAL REHABILITACION GENERAL				**$1,565,823.10**		**$1,497,674.30**		**$1,097.35**		**$0.00**		**$1,498,771.65**
	CERCA PERIMETRAL												
	CERCA PERIMETRAL CON REJACERO												
CONC-36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCA DE REJACERO DE 2.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 2.5 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 2 MTS., POSTES DE 2.5 MTS., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	34.77	$1,764.66	$61,357.23	34.77	$61,357.23	0.11	$194.11	0.00	$0.00	34.88	$61,551.34
CONC-37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCA DE REJACERO DE 1.00 MTS. DE ALTURA CON POSTE CUADRADO DE 2 1/4" X 1.0 M. DE ALTURA, INCLUYE: REJA DE ACERO DE 1.0 MTS., POSTES DE 1.0 MTS., BASE METÁLICA PARA POSTE, TAQUETES EXPANSIVOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	21.65	$1,503.67	$32,599.57	21.65	$32,554.46	0.00	$0.00	0.00	$0.00	21.65	$32,554.46
CONC-38	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 1.00X2.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$5,076.09	$5,076.09	1.00	$5,076.09	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$5,076.09
CONC-39	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.00X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$8,644.47	$8,644.47	1.00	$8,644.47	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$8,644.47
CONC-40	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE REJA DE ACERO DE 2.50X2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	1.00	$8,996.29	$8,996.29	1.00	$8,996.29	0.00	$0.00	0.00	$0.00	1.00	$8,996.29
ALB.05	CORTE CON DISCO EN CONCRETO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	12.90	$367.35	$4,738.82	12.90	$4,738.82	0.00	$0.00	0.00	$0.00	12.90	$4,738.82
ALB.09	DEMOLICION DE CONCRETO A BASE DE EQUIPO NEUMATICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	0.99	$378.80	$375.01	0.99	$375.01	0.00	$0.00	0.00	$0.00	0.99	$375.01
CONC-41	MUERTO DE CONCRETO DE 30X30X50 CM. CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	21.00	$769.39	$16,157.19	21.00	$16,157.19	0.00	$0.00	0.00	$0.00	21.00	$16,157.19
	SUMA				**$138,944.67**		**$138,699.56**		**$194.11**		**$0.00**		**$139,093.67**
	CERCA PERIMETRAL CON REJACERO												
EXTRA-.01	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN PRETILES Y MUROS A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO INCLUYE: IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	$271.46	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	148.57	$40,330.81	148.57	$40,330.81
EXTRA-.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20 A 2X50 AMPS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	0.00	$986.20	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	2.00	$1,972.40	2.00	$1,972.40
EXTRA-.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA PARA 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PARA CANALIZACIÓN DENTRO DE TUBERÍA EXISTENTE, INCLUYE: CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 10, CABLE DE COBRE THW-LS CAL. 12, CINTA AISLANTE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	0.00	$266.22	$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00	143.03	$38,077.45	143.03	$38,077.45
	SUMA				**$0.00**		**$0.00**		**$0.00**		**$80,380.66**		**$80,380.66**

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

CONTRATISTA:
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
DIRECCION: AV. MONTE SANTA CRUZ No. 5488, ALTURAS DEL SUR, C.P. 80295

R.F.C.
FIMPP860921CD3

HOJA: 3 de 3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Fecha: 10-may-26

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 25206

PLANTEL: No DE OBRA: 250683
SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD

LOCALIDAD: CULIACÁN ROSALES

MUNICIPIO: CULIACÁN

DESCRIPCIÓN: REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

PERIODO DE CONTRATO: DEL: 12-mar-26 AL: 10-may-26

CONTRATO: ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026

FECHA DE CONTRATO: 05-mar-26

IMPORTE DE OBRA: $ 1,977,298.60
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: $ -
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: $ 1,977,298.60

CONVENIO ADICIONAL:
PERÍODO CONVENIO ADIC DEL: AL:
TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTES TOTALES
			VOL.	PU	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
	SUMA TOTAL				$1,704,567.77		$1,636,573.88		$1,291.46		$80,380.66		$1,718,245.98
				SUBTOTAL :	$1,704,567.77		$1,636,573.88		$1,291.46		$80,380.66		$1,718,245.98
				IVA 16% :	$272,730.84		$261,851.82		$206.63		$12,860.91		$274,919.36
				TOTAL :	$1,977,298.61		$1,898,425.68		$1,498.09		$93,241.57		$1,993,165.34

NOTA: POR CIERRE DE CONTRATO SÓLO SE COBRARÁ EL MONTO AUTORIZADO EN EL MISMO.

Pedro M.

PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
CONTRATISTA

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTU
FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE RECEPCIÓN
CONTRATISTA-ISIFE

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.				
PROGRAMA	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR				
Nº DE OBRA:	250683		AUTORIZACIÓN SAF:	SAF-AGF-0042/2025	
NOMBRE DE ESCUELA:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)		CLAVE DE ESCUELA:	25ENL0002K	
MUNICIPIO:	CULIACÁN		LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES	
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026		MONTO:	$1,977,298.60	
CONTRATISTA:	PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.	ANTICIPO	$0.00	CUMPLIMIENTO	$ 197,729.86
PERIODO CONTRATO:	INICIO:	12 de marzo de 2026	TÉRMINO:	10 de mayo de 2026	
NÚMERO DE CONVENIO:			MONTO:		
PERIODO CONVENIO:	INICIO:		TÉRMINO:		

IMPORTE:		RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
CONTRATADO:	$ 1,977,298.60	PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
CONVENIDO:	$ -	12-mar-26	10-may-26	01 FINIQUITO	$ 1,977,298.60
EJERCIDO:	$ 1,977,298.60				
SALDO QUE SE CANCELA:	$ -				
			TOTALES:	1.00	$ 1,977,298.60

EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN ROSALES MUNICIPIO DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 10 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026 SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL ISIFE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

RECIBE POR ISIFE:

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

ENTREGA POR LA EMPRESA:

Pedro M.
C. PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
CONTRATISTA

TESTIGOS

ING. JOAQUÍN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA DE ENTREGA
ISIFE-PLANTEL

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.		
PROGRAMA:	PROGRAMA REMANENTES DEL FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2025 NIVEL SUPERIOR		
Nº DE OBRA:	250683	AUTORIZACIÓN SAF:	SAF-AGF-0042/2025
NOMBRE DE ESCUELA:	SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (ETX. CIUDAD EDUCADORA)	CLAVE DE ESCUELA:	25ENL0002K
MUNICIPIO:	CULIACÁN	LOCALIDAD:	CULIACÁN ROSALES

NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026		MONTO:	$	1,977,298.60
CONTRATISTA:	PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A.	ANTICIPO	$0.00	CUMPLIMIENTO	$ 197,729.86
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 12 de marzo de 2026		TÉRMINO:	10 de mayo de 2026	

NÚMERO DE CONVENIO:	-	MONTO:	$ -
PERIODO CONVENIO:	INICIO:	TÉRMINO:	

IMPORTE:	
CONTRATADO:	$1,977,298.60
CONVENIDO:	
EJERCIDO:	$1,977,298.60
SALDO QUE SE CANCELA:	

RESUMEN DE ESTIMACIONES:

PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
12-mar-26	10-may-26	01 FINIQUITO	$1,977,298.60
	TOTALES:	1.00	$1,977,298.60

EN LA LOCALIDAD DE CULIACÁN ROSALES MUNICIPIO DE CULIACÁN ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 10 DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2026 SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL DIRECTOR DEL PLANTEL, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

ENTREGA POR ISIFE:

ARQ. HUGO ECHAVE MENESES
DIRECTOR GENERAL DEL ISIFE

ING. JOAQUÍN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

RECIBE POR PLANTEL:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y CULTURA
ESCUELA PRIMARIA "INNOVACIÓN PEDAGÓGICA DE SINALOA"
CLAVE: 25DER2119Q
FRACC. LOS ANGELES
CULIACAN, SINALOA

PROFR. FERNANDO ANTONIO JIMÉNEZ LÓPEZ
DIRECTOR DEL PLANTEL

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
CONTRATO No. ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026

En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las 12:00 horas del día **Lunes 11 de mayo de 2026**, se reunieron en las Oficinas del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa ubicadas en Bahía de Navachiste 609 Pte., Col. Balcones del Nuevo Culiacán, Culiacán, Sinaloa, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta, con el propósito de dar por extinguidos los derechos y obligaciones del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026**.

Con fundamento en el artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, y en los artículos 120 último párrafo y 122 de su Reglamento, así como en la cláusula Vigésima Sexta del contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026**; cuyo objeto se describe a continuación, así como los trabajos realizados por la contratista **PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES**, adjudicada del contrato y algunos datos que se consideran relevantes:

P.G.O.	NO. DE OBRA	IMPORTE	OBJETO DEL CONTRATO
25206	250683	$1,977,298.60	REHABILITACION GENERAL DE EDICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA), UBICADA EN CULIACÁN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA.

(250683). Recursos aportados por el Gobierno del Estado de Sinaloa, mediante Oficio de Autorización No. **SAF-AGF-0042/2025**, de fecha **13 de mayo de 2025**, con cargo al **Programa Remanentes Del Fondo De Aportaciones Multiples 2025 Nivel Superior**.

Los trabajos que por este acto se entregan, son todos aquellos relacionados con el Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, celebrado con fecha **05 de marzo de 2026**, entre el Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa y la contratista **PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES**, relacionando forma y fecha de cumplimiento de obligaciones correspondientes.

A) El importe contratado fue por la cantidad de **$1,977,298.60**.

B) El plazo contractual para la ejecución de los trabajos, fue de **60 días naturales**, con fecha de inicio el **12 de marzo de 2026** y conclusión el **10 de mayo de 2026**.

Pedro M.

C) La Entrega – Recepción formal de los trabajos realizados en la obra **250683,** se llevó a cabo el día **10 de mayo de 2026**, elaborándose el Acta correspondiente.

D) Con fecha **10 de mayo de 2026**, se llevó a cabo la elaboración del finiquito correspondiente a la obra **250683,** respectivamente.

E) La Póliza de Fianza **26A10669** emitida por **Dorama, Institución de Garantías, S.A.**, además de garantizar ante el ISIFE, por la contratista **PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES**, el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas en el contrato, garantiza la Buena Calidad, Defectos de Construcción, Vicios Ocultos y cualquier otra Responsabilidad en que incurra la contratista, por lo que esta Póliza de Fianza permanecerá vigente de acuerdo a la normatividad aplicable.

F) Los pagos efectuados a la empresa contratista, por la ejecución de los trabajos, se realizaron como se indica:

No. DE OBRA	EST. No.	PERIODO QUE COMPRENDE		MONTO ESTIMADO Y PAGADO (CON IVA)
		DEL	AL	
250683	ANTICIPO	-	-	$ 0.00
	01 FINIQUITO			$1,977,298.60
			Subtotal:	**$1,977,298.60**
			Subtotal:	**$1,977,298.60**
			TOTAL:	**$1,977,298.60**

Ambas partes manifiestan en este acto, que a la fecha en que se firma el presente documento, no existen adeudos y, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genero el contrato **ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026**, sin derecho a ulterior reclamación, por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, sin perjuicio del derecho del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa de hacer valer las que garanticen los Defectos, Vicios Ocultos y demás responsabilidades que pudieran resultar.

Visto lo anterior, se da por terminada esta diligencia, siendo las 14:00 catorce horas del día **Lunes 11 de mayo de 2026**, en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, estado de Sinaloa, levantándose la presente Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026**, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Pedro M.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ING. RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor de Obra

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
Director de Infraestructura

Pedro M.

C. PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES
Representante Legal de la Contratista
PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES

Esta hoja forma parte integrante Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del Contrato No. **ISIFE-R-FAM-ADE-ENS-025-2026** de fecha **05 de marzo de 2026**.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

RDI-03-09

OBRA. 250683.

CONTRATO. ISIFE-A-FAM-ADE-EMS-025-2026

BITÁCORA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Archivo:	Retención:	Versión:
Dirección de Infraestructura	Dos Años	02

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 001

FECHA 12 DE MARZO DE 2026

CON ESTA FECHA SE ABRE BITÁCORA EN LA QUE SE DARÁ SEGUIMIENTO A LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN GENERAL DE EDIFICIO Y CERCA PERIMETRAL EN SUPERIOR, ESCUELA NORMAL DE SINALOA (EXT. CIUDAD EDUCADORA) UBICADA EN CULIACAN ROSALES, MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

Nº CONTRATO. ISIFE-R-FAM_ADE-ENS_025-2026

MONTO DE CONTRATO. $ 1,977,298.60

FECHA DE CONTRATACIÓN 5 DE MARZO DE 2026

OFICIO DE AUTORIZACIÓN SAF_AAF.0042/2025 DE FECHA 13/05/2025

FECHA DE INICIO DE TRABAJOS. 12/MARZO/2026

FECHA DE TERMINACIÓN DE TRABAJOS. 10/MAYO/2026

EL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS ES. PEDRO ALBERTO FIGUEROA MORALES. CON NUMERO DE TEL. -6673119781.

ESTE DIA SE VISITA PLANTEL EN COMPAÑIA DE CONTRATISTA, SE DEFINEN LOS TRABAJOS A REALIZAR Y SE DA INICIO DE OBRA.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 002

FECHA 18 DE MARZO DE 2026

EN SUPERVISION DE OBRA ESTE DIA SE OBSERVA QUE YA SE HIZO RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE MOLDURA DE TODO EL EDIFICIO Y SE TRABAJA EN DEMOLICION DE ENTORTADO EN MAL ESTADO.

EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO SE OBSERVA QUE YA SE HIZO RETIRO DE DIVISIONES DE DUROCK Y SE TRABAJA EN MUROS DE DUROCK Y TABLAROCA SOLICITADOS POR MAESTRO DIRECTOR.

TAMBIEN SE TRABAJA EN LA INSTALACION DE PELICULA DE CRISTAL TEMBLADO EN LOS CRISTALES DE EDIFICIO LADO FRENTE DESDE PISO HASTA TRABE.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 003

FECHA 25 DE MARZO DE 2026

SE SUPERVISA OBRA ESTE DIA, OBSERVANDO QUE YA SE HIZO DEMOLICION DE ENTORTADO EN MAL ESTADO Y SE ESTA TRABAJANDO EN APLICACION DE ENTORTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA., SE OBSERVA TAMBIEN QUE SE HIZO RETIRO DE LOS 22 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT PARA DAR MANTENIMIENTO SE OBSERVA QUE EL CABLEADO QUE ALIMENTA LOS EQUIPOS SE ENCUENTRA MUY DAÑADO POR LO QUE SERA NECESARIO SUSTITUIR POR CABLE NUEVO.

LOS TRABAJOS DE INSTALACION DE PELICULA DE CRISTAL TEMPLADO SE TIENEN AL 100% Y SE ESTÁ TRABAJANDO EN CONSTRUCCION DE MUROS DE TABLAROCA Y DUROCK ENVOLVIENDO LOS CRISTALES A LA ALTURA DE 1.20 MTS. EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO YA SE TIENEN AL 100% LOS TRABAJOS DE INSTALACION DE MURO DE TABLAROCA CONTRATADOS.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250685 No. 004

FECHA 3 DE ABRIL DE 2026

EN SUPERVISIÓN DE OBRA ESTE DIA SE OBSERVA SE TIENE A UN 70% DE AVANCE LOS TRABAJOS DE ENTORTADO DE AZOTEA DE TODO EL EDIFICIO., TAMBIEN SE CONSTRUYEN CHAFLANES EN TODO EL PERIMETRO DE LA LOSA., SE CONSTRUYERON 6 BASES PARA MINISPLIT Y SE DESINSTALARON TINACOS PARA EMPOLFAR E IMPERMEABILIZAR ESA AREA., SE TIENE A UN 80% DE AVANCE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE MUROS DE TABLAROCA Y DUROCK EN AREA DE CUBICALES DE PLANTA BAJA.

SE OBSERVA TAMBIEN QUE SE TRABAJA EN EL RETIRO Y SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS DAÑADAS SE ESTAN INSTALANDO LUMINARIAS TIPO LED DE 2X17 W. SE ESTAN CAMBIANDO ACCESORIOS DE CONTACTOS Y APAGADORES Y SE ESTAN COLOCANDO TAPAS CIEGAS EN LAS SALIDAS QUE NO ESTABAN EN FUNCIONAMIENTO, EN TOTAL SE ESTAN DEJANDO 4 SALIDAS DE CONTACTO POR AULA.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 005

FECHA 15 DE ABRIL DE 2026

EN SUPERVISION DE OBRA ESTE DIA SE OBSERVA QUE YA SE TERMINARON LOS TRABAJOS DE ENTORTADO DE LOSA Y DE IMPERMEABILIZACION DE LOSA Y PRETILES CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO. Y SE TRABAJA EN LA REINSTALACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO UTILIZANDO CABLEADO NUEVO Y TUBERIA DE ACERO GALVANIZADA, TAMBIEN SE TIENEN YA INSTALADOS LOS TINACOS. SE TIENEN YA TERMINADOS LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE MURO DE TABLAROCA Y DUROCK EN AREA DE CUBICALES Y SE TRABAJA EN INSTALACION DE DUROCK EN AREAS DE PLAFON DAÑADO Y EN AREA DE SALIDA A AZOTEA. Y TAMBIEN SE ESTA TRABAJANDO EN DETALLADO DE PLAFON EN MARQUESINAS Y A QUE ESTAN EN MUY MAL ESTADO DEBIDO A LA HUMEDAD.

ESTE DIA SE DA INICIO A LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL EN AREA FRENTE CON RETALERO ALTURA 2.0 MTS.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 006

FECHA 15 DE ABRIL DE 2026

ESTE DIA SE INGRESA SOLICITUD DE REVISIÓN DE PRECIOS EXTRAORDINARIOS. QUE A CONTINUACION SE ENLISTAN.

- EXTRA-01. SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN PRETILES Y MUROS A BASE DE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
- EXTRA-02. SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20 A 2X50 AMPS. INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.
- EXTRA-03. SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBIDA PARA INSTALACION ELECTRICA PARA UN EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PARA CANALIZACION DENTRO DE TUBERIA EXISTENTE, INCLUYE CABLE DE COBRE THW-LS CAL 10 CABLE DE COBRE THW-LS CAL 12 CINTA AISLANTE MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Pedro H.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 007

FECHA 28 DE ABRIL DE 2026

SE SUPERVISA OBRA ESTE DIA OBSERVANDO QUE YA SE TIENEN AL 100% LOS TRABAJOS ELECTRICOS CONSIDERADOS EN CONTRATO.

EN TOTAL SE INSTALARON 50 LUMINARIAS DE 2X17W. SE INSTALARON 26 LUMINARIAS LED DE SOBREPONER DE 24W. REDONDO, SE INSTALARON 56 ACCESORIOS PARA CONTACTO 18, APARADORES, 54 TAPAS CIEGAS EN SALIDA DE CONTACTOS SE CORRIGIO PROBLEMA QUE SE TENIA CON LA ALIMENTACION HIDRAULICA A TINACOS PARA LO QUE SE INSTALO BOMBA CENTRIFUGA DE 3/4 HP.

SE OBSERVA QUE YA SE TIENEN AL 100% LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRAL CON REJALERO A ALTURA DE 2 MTS. Y DE REJALERO EN AREA DE JARDIN A ALTURA DE 1.0 MT.

DE MOMENTO SE TRABAJA EN REHABILITACION DE BARANDAL DE SEGUNDO NIVEL. TENIENDOSE UN AVANCE DEL 40%.

Pedro M.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25206 OBRA No. 250683 No. 008

FECHA 10 DE MAYO DE 2026

CON ESTA FECHA SE SUPERVISA OBRA ENCONTRANDO QUE YA SE TERMINARON LOS TRABAJOS DE REHABILITACION DE BARANDAL Y SE APLICÓ PINTURA VINÍLICA EN TODO EL LADO FRENTE. TENIENDOSE CON ESTO AL 100% LOS TRABAJOS CONSIDERADOS EN ESTE CONTRATO. SE HACE REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, VERIFICANDO QUE FUNCIONAN CORRECTAMENTE. SE REVISAN NUMEROS GENERADORES Y ESTIMACION — OBSERVANDO QUE CON EL COBRO DE ESTOS TRABAJOS YA EJECUTADOS SE AGOTA EL RECURSO CONTRATADO. SE PLATICA CON DIRECTOR DEL PLANTEL Y SE LE SOLICITA SU FIRMA EN ACTA DE ENTREGA. TENIENDOSE AL 100% LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y HABIENDOSE AGOTADO EL RECURSO, SE DA POR TERMINADA LA OBRA Y SE PROCEDE A DAR CIERRE DE ESTE LIBRO.

Pedro M.